



**Obra:**  
**Substituição de Cobertura Cerâmica na Escola do Rio do Poncho**  
**Endereço:** Estrada Geral, Rio do Poncho - São Bonifácio/SC  
**Data:** 22/08/2022

**Bancos**  
**SINAPI - 05/2022 - SC**

**BDI**  
**23,54%**

**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado:**  
**embutido nos preços**  
**unitário dos insumos de**  
**mão de obra, de acordo**  
**com as bases.**

**Planilha Orçamentária Sintética**

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	VALOR TOTAL	PESO (%)
<b>1</b>			<b>Serviços Preliminares</b>					<b>778,30</b>	<b>0,52 %</b>
<b>1.1</b>			<b>Placa e Locação de Obra</b>					<b>778,30</b>	<b>0,52%</b>
1.1.1	4813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	m²	2,00	315,00	389,15	778,30	0,52 %
<b>2</b>			<b>Refeitório</b>					<b>17.757,98</b>	<b>11,87 %</b>
<b>2.1</b>			<b>Reforma Refeitório</b>					<b>17.757,98</b>	<b>11,87%</b>
2.1.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	3,92	33,28	41,11	161,17	0,11 %
2.1.2	103342	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	10,00	106,89	132,05	1.320,52	0,88 %
2.1.3	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	108,00	9,43	11,65	1.258,18	0,84 %
2.1.4	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	108,00	59,24	73,19	7.903,99	5,28 %
2.1.5	93204	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	m	18,00	65,07	80,39	1.446,97	0,97 %
2.1.6	100665	SINAPI	JANELA DE MADEIRA - CEDRINHO/ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - DE ABRIR COM 4 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 2 GUILHOTINAS PARA VIDRO), COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	3,92	565,54	698,67	2.738,78	1,83 %
2.1.7	102154	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	m²	2,00	202,43	250,08	500,16	0,33 %
2.1.8	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	20,00	2,48	3,06	61,28	0,04 %

Município de São Bonifácio  
CNPJ: 82.982.340/0001-39

2.1.9	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m <sup>2</sup>	108,00	1,86	2,30	248,17	0,17 %
2.1.10	0001	CPU-PIN	LIXAMENTO DE ESTRUTURAS E/OU ALVENARIA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA.	m <sup>2</sup>	108,00	1,98	2,45	264,18	0,18 %
2.1.11	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	108,00	13,90	17,17	1.854,58	1,24 %
<b>3</b>			<b>Substituição de Telhado</b>					<b>100.931,05</b>	<b>67,47 %</b>
<b>3.1</b>			<b>Salas de Aula, Cozinha e Refeitório</b>					<b>75.887,49</b>	<b>50,73%</b>
3.1.1	0003	CPU-TEL	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	m <sup>2</sup>	417,20	3,33	4,11	1.716,31	1,15 %
3.1.2	0005	CPU-TEL	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, PARA GUARDA DA PREFEITURA.	m <sup>2</sup>	417,20	7,16	8,85	3.690,33	2,47 %
3.1.3	92540	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	417,20	83,25	102,85	42.907,79	28,68 %
3.1.4	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	417,20	20,57	25,41	10.601,96	7,09 %
3.1.5	0004	CPU-TEL	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE REAPROVEITADA, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m <sup>2</sup>	417,20	8,86	10,95	4.566,52	3,05 %
3.1.6	0001	CPU-TEL	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA VITRIFICADA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m <sup>2</sup>	190,16	45,75	56,52	10.747,76	7,19 %
3.1.7	94219	SINAPI	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	13,00	31,03	38,33	498,35	0,33 %
3.1.8	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	38,40	24,42	30,17	1.158,47	0,77 %
<b>3.2</b>			<b>Salas Complementares</b>					<b>25.043,56</b>	<b>16,74%</b>
3.2.1	0003	CPU-TEL	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	m <sup>2</sup>	138,30	3,33	4,11	568,95	0,38 %
3.2.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	138,30	7,16	8,85	1.223,33	0,82 %
3.2.3	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	138,30	96,65	119,40	16.513,22	11,04 %
3.2.4	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	138,30	20,57	25,41	3.514,50	2,35 %

Município de São Bonifácio  
CNPJ: 82.982.340/0001-39

3.2.5	0004	CPU-TEL	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE REAPROVEITADA, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m <sup>2</sup>	138,30	8,86	10,95	1.513,78	1,01 %
3.2.6	0001	CPU-TEL	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA VITRIFICADA DE ENCAIXE CONSIDERANDO 15% DE PERDA, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m <sup>2</sup>	20,75	45,75	56,52	1.172,78	0,78 %
3.2.7	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	17,80	24,42	30,17	537,00	0,36 %
<b>4</b>			<b>Substituição de Forros</b>					<b>17.866,28</b>	<b>11,94 %</b>
<b>4.1</b>			<b>Remoção Forro Madeira</b>					<b>313,83</b>	<b>0,21%</b>
4.1.1	0001	CPU-FOR	REMOÇÃO DE FORRO DE MADEIRA COM REAPROVEITAMENTO.	m <sup>2</sup>	158,77	1,60	1,98	313,83	0,21 %
<b>4.2</b>			<b>Colocação Forro PVC</b>					<b>17.552,45</b>	<b>11,73%</b>
4.2.1	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m <sup>2</sup>	158,77	75,52	93,30	14.812,83	9,90 %
4.2.2	0002	CPU-FOR	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	m	110,00	20,16	24,91	2.739,62	1,83 %
<b>5</b>			<b>Obras Complementares</b>					<b>12.249,70</b>	<b>8,19 %</b>
<b>5.1</b>			<b>Calhas</b>					<b>10.973,25</b>	<b>7,34%</b>
5.1.1	0001	CPU-PLU	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO PARA ÁGUA FURTADA NÚMERO 26, DESENVOLVIMENTO DE 40 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	13,06	63,41	78,34	1.023,08	0,68 %
5.1.2	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	76,80	74,31	91,80	7.050,44	4,71 %
5.1.3	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	m	48,00	48,90	60,41	2.899,73	1,94 %
<b>5.2</b>			<b>Limpeza</b>					<b>1.276,45</b>	<b>0,85%</b>
5.2.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m <sup>2</sup>	555,50	1,86	2,30	1.276,45	0,85 %
<b>TOTAL</b>								<b>149.583,31</b>	<b>100,00%</b>

Importa o presente orçamento em: Cento e quarenta e nove mil, quinhentos e oitenta e três reais e trinta e um centavos  
São Bonifácio, 22 de agosto de 2022

Município de São Bonifácio  
CNPJ: 82.982.340/0001-39

---

Luiz Felipe Mancusi de Holanda Bezerra  
Eng. Civil - CREA/SC 162.548-1

São Bonifácio / SC  
(48) 3252-0111 / [engenharia.saobonifacio@gmail.com](mailto:engenharia.saobonifacio@gmail.com)