



**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BONIFÁCIO**

**SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA
CERÂMICA – RIO DO PONCHO**

Memorial Descritivo



Agosto/2022



ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BONIFÁCIO

Sumário

1. INTRODUÇÃO	3
2. DADOS DO PROPRIETÁRIO	3
3. SERVIÇOS PRELIMINARES	4
4. REFEITÓRIO	4
5. SUBSTITUIÇÃO DE TELHADO	4
6. OBRAS COMPLEMENTARES.....	5
7. CONSIDERAÇÕES FINAIS.....	5



Fones: (48) 3252-0111 / 3252-0112

Avenida 29 de Dezembro, 12 – Centro – CEP 88485-000 – SÃO BONIFÁCIO-SC



ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BONIFÁCIO

1. INTRODUÇÃO

O presente memorial descritivo tem por finalidade estabelecer, relatar e especificar as condições que orientarão os serviços definidos em projeto à reforma do refeitório, substituição de telhados e reforma nos forros da Escola de Rio do Poncho.

Os serviços deverão ser executados sob a obediência rigorosa das especificações deste memorial e das normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como as Normas Regulamentadoras (NR) do Ministério do Trabalho e Emprego. Quaisquer alterações, bem como dúvidas referentes a possíveis itens ausentes no presente documento devem ser submetidas à análise dos responsáveis pela fiscalização.

A fiscalização deve ser comunicada com antecedência sobre os funcionários que trabalharão na obra. Toda documentação trabalhista referente aos empregados deverá permanecer em obra.

Os funcionários presentes devem usar, além dos EPIs padrão, máscaras de proteção conforme indicação da fiscalização.

Os serviços e obras serão realizados em rigorosa observância aos desenhos do projeto e seus respectivos detalhes. A empresa executora assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar, bem como pelos danos decorrentes da realização dos ditos trabalhos.

Fazem parte deste memorial o orçamento anexo, além das seguintes pranchas:

01/02 – Arquitetônico – Planta de Cobertura, situação e detalhes

02/02 – Arquitetônico – Planta Baixa de Forros

2. DADOS DO PROPRIETÁRIO

Proprietário: Município de São Bonifácio

Telefone: (48)3252-0111

Responsável Técnico: Eng. Civil Luiz Felipe Mancusi de Holanda Bezerra, CREA/SC 162.548-1

Fones: (48) 3252-0111 / 3252-0112
Avenida 29 de Dezembro, 12 – Centro – CEP 88485-000 – **SÃO BONIFÁCIO-SC**



ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BONIFÁCIO

Endereço: Estrada Geral Rio do Poncho, s/n, Rio do Poncho, São Bonifácio/SC

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

A placa de obra a ser instalada deve estar de acordo com os padrões do Município de São Bonifácio, conforme modelo disponibilizado ao contratado. Cabe ao contratado a fabricação e instalação da mesma em local a ser acordado com a fiscalização.

4. REFEITÓRIO

O Refeitório terá suas janelas removidas dos fundos e instaladas novamente nas laterais da edificação, de modo a proporcionar melhor ventilação e iluminação.

Será executada alvenaria com o objetivo de aumentar o pé direito do refeitório com a finalidade de integrar o novo telhado do refeitório ao das salas de aula, conforme projeto.

Deve-se lavar, lixar e aplicar a pintura na alvenaria nova e velha.

5. SUBSTITUIÇÃO DE TELHADO

O telhado será removido de modo a evitar a quebra. Deve-se empilhar as telhas retiradas com uma altura compatível com a segurança.

O madeiramento será integralmente trocado. Deve-se utilizar pinus tratado. Deve-se aplicar pintura imunizante especialmente nas emendas dos cortes do madeiramento.

A remoção do madeiramento deve ser de maneira cuidadosa de forma a manter as características e qualidades da madeira. O material removido deve ser guardado em pilhas mantidas longe de intempéries até o momento em que os recursos humanos da prefeitura procedam à retirada do material da escola.

As telhas utilizadas para a cobertura deverão possuir a seguinte especificação:

Material: Cerâmico

Tipo: Americana

Modelo: Vitrificada



ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BONIFÁCIO

Cor: a definir

6. OBRAS COMPLEMENTARES

Deve-se instalar calhas com as respectivas descidas em ambos os prédios.

Após a correta instalação do telhado, toda a área da cobertura executada deverá passar por limpeza a fim de que a obra seja entregue limpa e em perfeito estado para utilização.

7. CONSIDERAÇÕES FINAIS

O disposto neste memorial complementa-se com as pranchas, orçamentos, cronogramas, e demais documentos constantes do edital de licitação.

Quaisquer dúvidas sobre a correta execução dos serviços, deve ser imediatamente comunicada à fiscalização da obra.

São Bonifácio, 22 de agosto de 2022

Luiz Felipe M. de Holanda Bezerra
Eng. Civil – CREA/SC 162.548-1 Mat: 793