MANUTENÇÃO TELHADO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES GUSTAVO DIRKSEN

Memorial Descritivo

Julho/2025

Fones: (48) 3029-3684
Avenida 29 de Dezembro, 12 – Centro – CEP 88485-000 – **SÃO BONIFÁCIO**-SC

Sumário

1. INTRODUÇÃO 3
2. DADOS DO PROPRIETÁRIO 4
3. SERVIÇOS PRELIMINARES 4
4. SUBSTITUIÇÃO DE TELHADO 4
5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES 4
6. CONSIDERAÇÕES FINAIS 4

1. INTRODUÇÃO

O presente memorial descritivo tem por finalidade estabelecer, relatar e especificar as condições que orientarão os serviços definidos em projeto à substituição de telhas e manutenção do telhado no Ginásio Municipal de Esportes Gustavo Dirksen, na localidade de Santo Antônio.

Os serviços deverão ser executados sob a obediência rigorosa das especificações deste memorial e das normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como as Normas Regulamentadoras (NR) do Ministério do Trabalho e Emprego. Quaisquer alterações, bem como dúvidas referentes a possíveis itens ausentes no presente documento devem ser submetidas à análise dos responsáveis pela fiscalização.

A fiscalização deve ser comunicada com antecedência sobre os funcionários que trabalharão na obra. Toda documentação trabalhista referente aos empregados deverá permanecer em obra.

Os funcionários presentes devem usar, além dos EPIs padrão, máscaras de proteção conforme indicação da fiscalização.

Os serviços e obras serão realizados em rigorosa observância aos desenhos do projeto e seus respectivos detalhes. A empresa executora assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar, bem como pelos danos decorrentes da realização dos ditos trabalhos.

Fazem parte deste memorial o orçamento anexo, além das seguintes pranchas:

ÚNICA – Arquitetônico – Projeto Planta Baixa Ginásio e Detalhamentos

2. DADOS DO PROPRIETÁRIO

Proprietário: Município de São Bonifácio

Telefone: (48)3029-3684

Responsável Técnico: Eng. Civil Ana Beatriz Backes, CREA/SC 197590-0
Endereço: SC435 – KM44, s/n, Santo Antônio, São Bonifácio/SC

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

A placa de obra a ser instalada deve estar de acordo com os padrões do Município de São Bonifácio, conforme modelo disponibilizado ao contratado. Cabe ao contratado a fabricação e instalação da mesma em local a ser acordado com a fiscalização.

4. MANUTENÇÃO DE TELHADO

O telhado deverá ser todo inspecionado com o intuito de preservar as telhas que estão boas e realizar a manutenção ou troca das telhas com problemas.

5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Após a correta instalação e manutenção do telhado, toda a área da cobertura executada deverá passar por limpeza a fim de que a obra seja entregue limpa e em perfeito estado para utilização.

6. CONSIDERAÇÕES FINAIS

O disposto neste memorial complementa-se com as pranchas, orçamentos, cronogramas, e demais documentos constantes do edital de licitação.

Quaisquer dúvidas sobre a correta execução dos serviços, deve ser imediatamente comunicada à fiscalização da obra.

São Bonifácio, 16 de julho de 2025

Ana Beatriz Backes
Eng. Civil – CREA/SC 197590-0