DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD

Unidade Requisitante: Prefeitura Municipal de São Bonifácio – SC
Órgão Responsável: Secretaria Municipal de Obras – Setor de Obras
Responsável pela Demanda: Jaderson Feuser
Data: 04 de setembro de 2026

1. OBJETO

Solicita-se a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços técnicos de topografia/agrimensura, compreendendo a execução de levantamentos e alinhamentos topográficos em áreas e próprios de interesse do Município, com o objetivo de fornecer referências geométricas e informações técnicas necessárias ao planejamento, à organização e à execução dos trabalhos municipais.

2. JUSTIFICATIVA DA DEMANDA

A presente demanda decorre da necessidade de obtenção de informações técnicas precisas sobre áreas de interesse do Município, indispensáveis à correta condução das atividades a cargo do Setor de Obras.

Os serviços de alinhamento topográfico são necessários para a implantação e conferência, em campo, das referências geométricas que orientam a execução dos trabalhos municipais, evitando erros de locação, sobreposições indevidas e intervenções em áreas inadequadas.

Os serviços de levantamento topográfico, por sua vez, permitem o registro e a caracterização dos elementos físicos do terreno, subsidiando decisões técnicas e administrativas quanto ao aproveitamento das áreas, especialmente no caso das saibreiras utilizadas pelo Município.

A não realização dos serviços poderá comprometer a segurança técnica das intervenções, gerar retrabalho, desperdício de recursos públicos e insuficiência de elementos técnicos para a adequada instrução dos procedimentos administrativos correlatos. Registre-se, ainda, que o Município não dispõe de profissional habilitado e de equipamentos próprios de topografia em seu quadro, o que torna necessária a contratação de empresa especializada, com responsável técnico devidamente registrado no CREA.

3. ESPECIFICAÇÃO DOS ITENS DEMANDADOS

Nº	Descrição do Item	Quantidade
1	Alinhamento topográfico – Ginásio da localidade de Santa Maria	1 serviço
2	Levantamento topográfico – Saibreira de Rio Sete, próximo ao Morro da Paca	1 serviço
3	Alinhamento topográfico – Saibreira de Blandina Schmitz Wenz	1 serviço

Os serviços deverão ser executados por profissional legalmente habilitado, com utilização de equipamentos e procedimentos próprios de topografia, contemplando os trabalhos de campo e a entrega dos produtos técnicos correspondentes, tais como plantas, desenhos, relatórios ou registros de campo, bem como a respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, quando exigível.

4. PRAZO ESTIMADO PARA EXECUÇÃO

A execução dos serviços deverá ocorrer em até 15 (quinze) dias corridos, a contar da emissão da autorização formal de execução, respeitando os locais, os prazos parciais e as orientações definidos pela unidade gestora, admitindo-se a execução de forma parcelada conforme a necessidade do Setor de Obras.

5. ESTIMATIVA DE CUSTO

Será realizada pesquisa de preços com base em cotações de mercado, considerando os valores praticados por empresas especializadas na prestação de serviços técnicos de topografia e agrimensura, bem como, quando possível, registros de contratações anteriores de objetos similares.

A estimativa de custo da contratação será formalizada nos documentos que compõem a fase preparatória da contratação, especialmente no Estudo Técnico Preliminar e no Termo de Referência.

6. FONTE DE RECURSOS

Os recursos financeiros necessários para custear a contratação serão oriundos das dotações orçamentárias próprias da Secretaria Municipal de Obras, ou de outras unidades gestoras responsáveis pelas áreas e pelos próprios municipais atendidos pela presente demanda, conforme disponibilidade orçamentária.

7. RESULTADO ESPERADO

Espera-se que, ao final da contratação, os alinhamentos e levantamentos topográficos estejam devidamente executados nos locais indicados, com a entrega dos produtos técnicos correspondentes e sob responsabilidade de profissional habilitado.

Busca-se, dessa forma, dotar a Administração Municipal de informações topográficas confiáveis para orientar a execução dos trabalhos em campo, conferir segurança técnica às intervenções realizadas e assegurar a adequada instrução dos procedimentos administrativos relacionados às áreas objeto dos serviços.

São Bonifácio – SC, 04 de setembro de 2026

_____

Jaderson Feuser
Chefe do Setor de Obras

SAULO
BUSS:01644990911